

# MAPA SOCIAL

Una plataforma innovadora para compartir información de los proyectos sociales en Colombia y tomar decisiones estratégicas que mejoren las condiciones de vida de la población vulnerable

## BLOQUERAS SOLIDARIAS

Cemex



**Nombre de la organización:** CEMEX

**Sector:** Construcción

**Sitio WEB:** [www.cemexcolombia.com](http://www.cemexcolombia.com)

**Localización del proyecto:** Los Patios, Norte de Santander - San Luis, Tolima - Alvarado, Tolima - Ibagué, Tolima - Apulo, Cundinamarca - Tebaida, Quindío - Armenia, Quindío.

**Número de Beneficiarios:** 120 familias

**Línea de intervención:** Superación de la pobreza

**Montó:** COP \$797 576 298 millones

En la actualidad, CEMEX es una compañía global de materiales para la industria de la construcción de alta calidad comercializados en América, Europa, África, Medio Oriente y Asia. Su red de operaciones produce, distribuye y comercializa cemento, concreto premezclado, agregados y otros productos relacionados.

### Descripción del Proyecto:

Bloqueras solidarias es un programa de innovación social orientado a erradicar la pobreza extrema, con base en encadenamientos productivos que ofrecen soluciones para que las familias mejoren o construyan sus viviendas con bloques de concreto que ellos mismos producen. CEMEX provee la capacitación en la producción de los bloques, la maquinaria y la materia prima. Lo que busca este proyecto es que las familias obtengan el 50% de los beneficios que implica la producción de bloques de cemento que ellos mismos producen. El proyecto se encuentra implementado en los departamentos de Norte de Santander, Tolima y Quindío.

(Julio, 2014)

### Antecedentes:

El proyecto Bloqueras solidarias que actualmente es implementado en algunos municipios colombianos tiene su origen en México en el año 2005.

Durante el arranque, entre 2009 y 2010, se contó con el apoyo de la alianza BID-ANDI para el desarrollo de encadenamientos productivos. Los recursos otorgados por el BID fueron invertidos para la compra de maquinaria, construcción de las obras civiles necesarias para el funcionamiento de las Bloqueras y la capacitación de las familias participantes.

La primera sede de Bloqueras Solidarias en Colombia se inauguró en el 2009 en el barrio Las Cumbres, una de las zonas más vulnerables del municipio de Los Patios, Cúcuta, beneficiando a 60 familias.

En 2011, se inauguró en Tolima la segunda sede en el Centro Comunitario CEMEX, corregimiento de Payandé, generando acceso a 120 familias, el doble con respecto al año 2010

En 2012, fueron abiertas dos nuevas Bloqueras en el Eje cafetero. Además, se inició la celebración del actual convenio con la Agencia Nacional de Superación de la Pobreza Extrema (ANSPE) y el Departamento de Prosperidad Social (DPS).

### Descripción del proyecto:

#### - Objetivos:

- 1) Ofrecer un mecanismo para familias de bajos ingresos en condiciones de vulnerabilidad, con el fin de que puedan fabricar bloques en concreto y adquirir materiales de construcción que les permitan mejorar sus viviendas.
- 2) Contribuir a la generación de empleos dignos y formales.
- 3) Contribuir a la superación de la pobreza extrema.
- 4) Contribuir al mejoramiento de vivienda y las condiciones de habitabilidad de las familias pobres en Colombia





- **Problemática a la que responde:**

El programa responde a dos problemáticas que enfrentan familias en situación de pobreza extrema:

- 1) La ausencia de fuentes de ingresos que les permitan solventar su situación socioeconómica.
- 2) La precariedad de las viviendas que habitan.

-

- **Esquema de implementación:**

Cemex implementa el programa en alianza con el BID y la ANDI (Proyecto Encadenamientos Productivos), la ANSPE (Agencia Nacional para la Superación de la Pobreza Extrema), la APC (Agencia Presidencial de Cooperación Internacional), el SENA, las universidades y las alcaldías locales. La implementación se lleva a cabo en siete etapas:

- 1) Cemex, entrega en comodato e instala la maquinaria en un terreno que haya sido dispuesto para su funcionamiento.
- 2) Las entidades interesadas en el proyecto disponen del terreno y corren con los costos de adecuación.

- 3) Se elige la población beneficiaria y se decide el tipo de mejoras o construcción a realizarse, con base en lo cual se calcula la cantidad de bloques que deben producirse.
- 4) Las familias reciben capacitación gratuita en producción de bloques y seguridad industrial.
- 5) Las familias producen el doble de bloques que necesitan para realizar la mejora, cumpliendo con turnos asignados.
- 6) 50% de los bloques se los llevan las familias y el 50% restante lo compran las instituciones que estén en alianza.

**Logros y resultados:**

En Julio de 2009 fue premiada por Naciones Unidas con el Premio ONU Hábitat en la Categoría de Soluciones Accesibles de Vivienda.

Al 30 de junio de 2012: \$95.205.600 en ingresos generados a las familias.

Mejoras visibles en las condiciones de habitabilidad de cada una de las familias en condición de vulnerabilidad.

**Información importante:**

**I. Población atendida:**

Población desatendida, en condiciones de pobreza extrema, riesgo de violencia, desplazamiento e inseguridad.

**II. Duración:**

El proyecto se lleva a cabo desde 2009 hasta el presente

**III. Localización:**

El proyecto está presente en Los Patios, Norte de Santander - San Luis, Tolima - Alvarado, Tolima - Ibagué, Tolima - Apulo, Cundinamarca - Tebaida, Quindío - Armenia, Quindío.

**IV. Inversión:**

Los recursos invertidos alcanzan la cifra de 797.576.298 millones de pesos invertidos en el programa entre 2009 y 2012, de los cuales 75,3% corresponde a recursos propios de Cemex y 24,7%, a recursos provenientes de BID-ANDI.



## Factores de éxito:

Los principales factores de éxito que se han manifestado en el proceso son:

1. Presencia de aliados públicos y privados.
2. Auto sostenibilidad y participación directa de las familias beneficiarias
3. Transferencia de técnicas hacia y creación de capacidades en las comunidades locales
4. Se estimula la organización y articulación de habilidades productivas orientadas al trabajo comunitario
5. Genera vínculos de confianza y redes de colaboración
6. Profundiza los valores de solidaridad y liderazgo.

## Lecciones aprendidas:

Las lecciones aprendidas durante la implementación del proyecto fue la importancia que tenía para la comunidad la auto sostenibilidad del proyecto.

La inclusión de la comunidad beneficiaria no se limita a la recepción de beneficios, sino que puede ampliarse a su participación directa en la producción de dichos beneficios

Las sinergias entre gobierno, comunidades y empresa privadas son garantías de éxito

## A futuro:

El proyecto aún sigue en curso y ha sido tomado en cuenta como modelo a seguir debido a los resultados mostrados. CEMEX continúa con el interés de continuar generando un impacto positivo en la comunidad.

*“El éxito del proyecto es la creación de un modelo sostenible, las comunidades no necesitan regalos, necesitan oportunidades”.*

Mariana Jaramillo Thomas, Gerente de Desarrollo Sostenible de CEMEX

## Datos generales de la Organización:

Nombre de la entidad: CEMEX Colombia S.A.

NIT: 860002523

Actividad comercial: Fabricación de cemento, cal y yeso

Municipio sede de la empresa: Bogotá D.C.

Departamento: Cundinamarca

Dirección: Calle 99 No.9a-54 Piso 8

Nombre del Representante Legal: Camilo González Téllez

Teléfono(s): 603 9000 / 603 9005

Correo electrónico:

Página web de la entidad: [www.cemexcolombia.com](http://www.cemexcolombia.com)

## Datos de la persona contacto:

Nombre completo: Catalina Espinosa Tovar

Cargo: Coordinadora Administrativa de Relaciones Comunitarias

Teléfono directo: (57) (1) 603 9064 / 311 220 9344

Correo electrónico: [catalina.espinosat@cemex.com](mailto:catalina.espinosat@cemex.com)

Página web de la entidad: [www.cemexcolombia.com](http://www.cemexcolombia.com)

